



Generalforsamling 2025

28. april 2025 kl. 19-21 i Fløng Forsamlingshus

GF Bavneåsen/Hovmarken

Dagsorden (side 1)

- 1. Valg af dirigent.
- 2. Bestyrelsens beretning, herunder
 - Renovering af veje, Fjernvarme
- 3. Fremlæggelse reviderede regnskaber for 2024
- 4. Indkomne forslag.
 - Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. senest den 13. marts 2025.
- 5. Fastlæggelse af kontingent for 2025
 - Bestyrelsen forslår uændret kr. 750,00 for 2025.

Dagsorden (side 2)

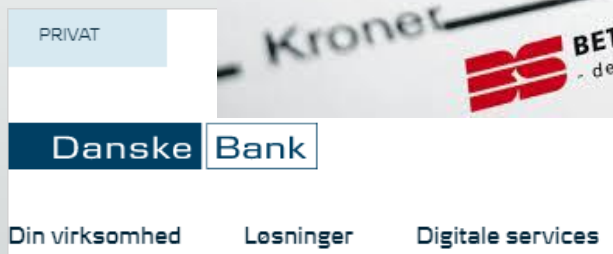
- 6. Valgt af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:
 - På valg: Søren Hindkjær (genopstiller)
 - Tommy Rosenlind (genopstiller)

- 7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år :
 - På valg: Ingen på valg i år

- 8. Valg af revisor for 2 år :
 - På valg: Ingen på valg i år

- 9. Eventuelt

Beretning



Regnskab (2023-1)

CVR-NR: 25894995

GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN				
Driftsregnskab for 2024				
Note	Regnskabspost	Resultat kroner	Budget 2025 tkr.	2023 tkr.
	INDTÆGTER			
	Kontingenter m.v.	68,250,00	68,3	68,3
	Renter	21.933,21	15,0	5,9
	Realiseret kursgevinst på obligationer	0,00		0,0
	Rykkergebyr, Indmeldelsesgebyr, Servicegebyr. Ekstraordinære indtægter	1.350,00		0,8
	INDTÆGTER IALT	91.533,21	82,3	75,0
	UDGIFTER			
	Bestyrelsesmøder mv.	3.753,75	5,0	3,1
3	Administrationsudgifter	10.070,75	4,0	4,1
2	Gebyr/Renter til bank samt kurtage	5.535,45	6,0	4,6
	UDGIFTER IALT	19.359,95	14,0	11,8
	ÅRETS RESULTAT	72.173,26	61,3	63,1

Regnskab (2023-2)

Status pr. 31. December 2024			
	AKTIVER	31.12.2023, tkr.	
	Danske Bank, Driftskonto	18.109,22	269,8
	Danske Bank, Opsparingskonto	323.828,21	0,0
	Værdipapirbeholdning, anskaffelsesværdi	1.017.164,50	1.017,2
1	Kursreguleringer	-11.306,61	-36,6
	AKTIVER I ALT	1.347.795,32	1.250,4
	PASSIVER		
	Egenkapital Primo	1.250.366,02	1.187,2
	Årets resultat og kursregulering	97.429,30	63,2
	PASSIVER I ALT (Egenkapital ultimo)	1.347.366,02	1.250,4

Noter til regnskabet

- Foreningens værdipapirbeholdning optages i regnskabet til anskaffelsesværdi. Værdipapirbeholdningen kan oplyses ved henvendelse til kassereren. Differencen til ultimo kurs angives i regnskabet.
- Omfatter gebyr til bank, gebyr til MC/BetalingService og LEI gebyr.
- Fast årligt bidrag til Rød Legeplads samt el-udgifter samt service på Hjertestarter

Regnskab – værdipapirer - 1

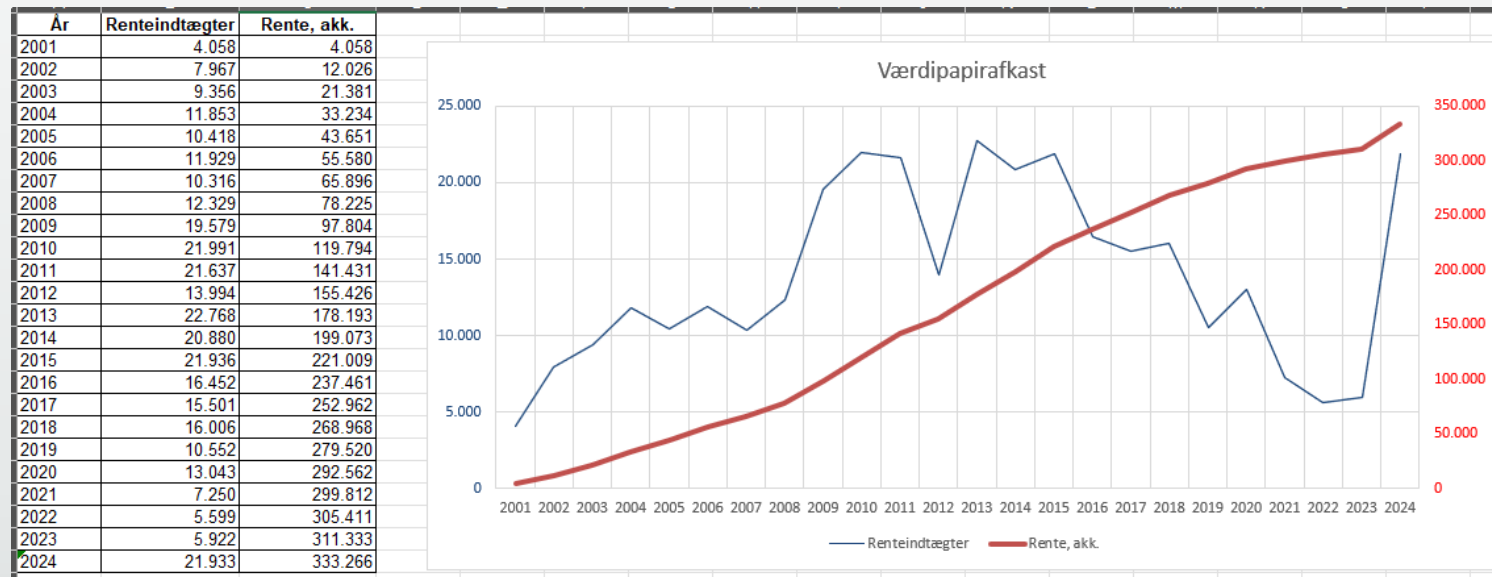
Formue i alt: 1.005.857,89 DKK pr. Handelsdato 31.12.2024 Depotkonti ej medtaget

[Fold alle ud](#) [Fold alle sammen](#) [Fordeling](#)

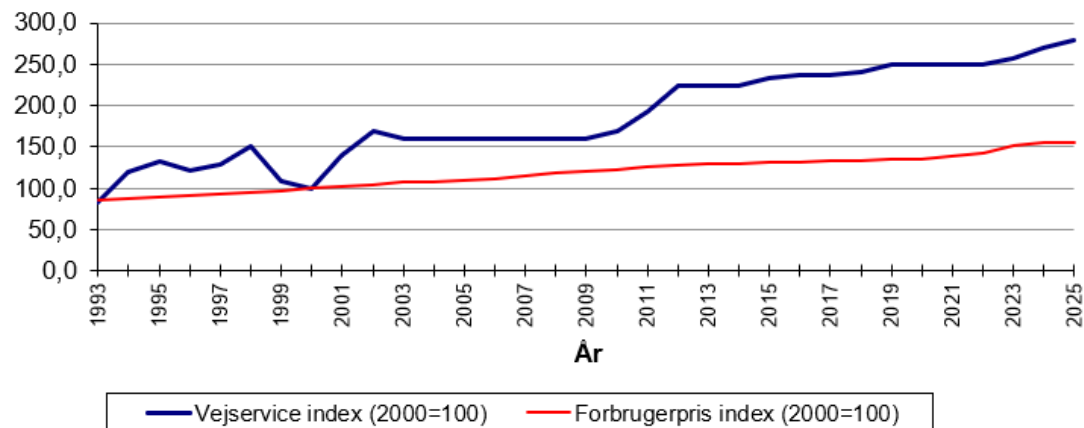
Aktiver

Navn	Beholdning	Kurs	Kurs pr.	Val	Valuta-kurs	Kursværdi	Andel Aktiv	Ureal. G/T
▼ Aktier						244.495,24	24,31	94.508,74
▶ DI Danmark Akk	211,00	1.158,745	31.12.2024	DKK	100,000	244.495,24	24,31	94.508,74
▼ Obligationer						761.362,65	75,69	- 105.815,35
▶ DI Dk Kort Obl d	6.580,00	94,341	31.12.2024	DKK	100,000	620.765,10	61,71	- 65.141,04
▶ DI Dk Lang Obl d	1.655,00	84,953	31.12.2024	DKK	100,000	140.597,55	13,98	- 40.674,31
Total						1.005.857,89	100,00	- 11.306,61

Regnskab – værdipapirer - 2



Udvikling Vejsserviceordning i forhold til forbrugerprisindex



Kilde: Danmarks Statistik og Høje-Taastrup Kommune

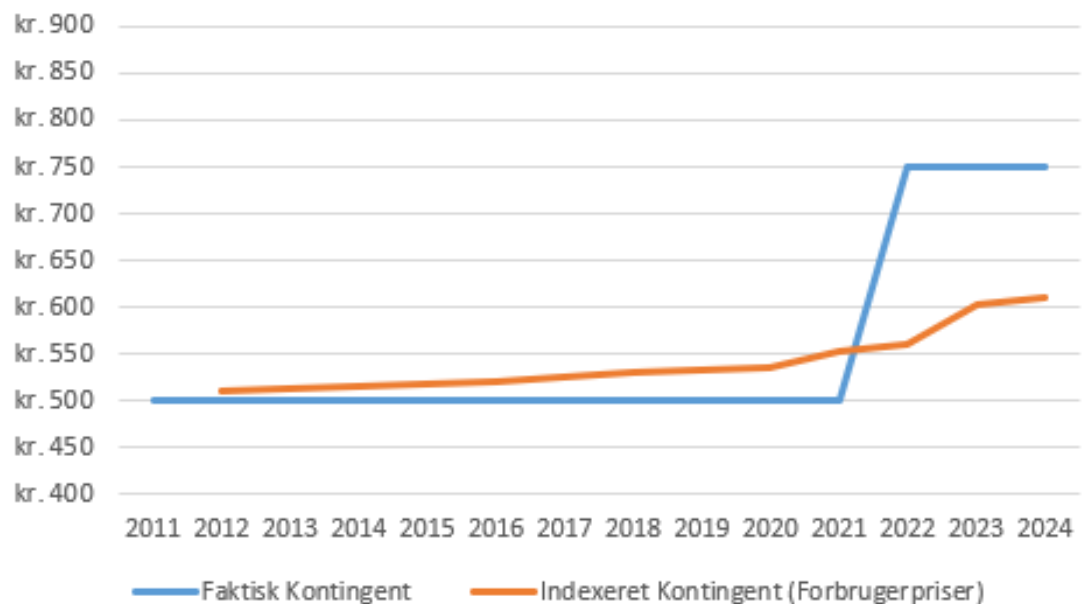
<https://www.dst.dk/da/Statistik/emner/oekonomi/prisindeks/forbrugerprisindeks>

<https://www.htk.dk/Bolig-og-veje/Veje-og-trafik/Privatfaellesvej>

Regnskab -
Vejsservice
ordning -
prisudviklingen

Pris 2025: 867,50

Faktisk og Indexeret kontingent



Indexregulering af Kontingent

Når den indexerede værdi afviger mere end 50,00 kroner, reguleres kontingentet – skal forsat vedtages på generalforsamling jf. vedtægterne

God sommer og
husk...

bavneaasen-hovmarken.dk

Foreningen har vedtaget følgende tider for
bl.a. græsslåning, brug af kædesav og
anden støjende adfærd:

Hverdage fra
kl. 9.00 til kl. 19.00

Lørdage fra
kl. 9.00 til kl. 15.00

Søn- og helligdage fra
kl. 9.00 til kl. 13.00



Med venlig hilsen
Bestyrelsen

...tak for i dag

1970 – kilde:
www.kb.dk/danmarksetfraluften

