



Generalforsamling den 31. marts 2016

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Bavneåsen-Hovmarken afholdt den 31. marts 2016 kl. 19.00 til 20.30 i Fløng Forsamlingshus.

Der var fremmødt 7 medlemmer + 5 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

Dagsorden jf. vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.
Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. 22. marts 2015.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2016
Bestyrelsen forslår uændret kr. 500,00 for 2016.
6. Valgt af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:
På valg: Erik Matthiesen, formand (genopstiller)
Tom Nymand Petersen, næstformand (genopstiller)
Kurt Holtermann (genopstiller)
7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år:
På valg: Lisbeth Hammel (genopstiller)
Michael Overlade (genopstiller)
8. Valg af revisors for 2 år:
På valg: Ole Brinkbæk (genopstiller)
9. Eventuelt

Referat:

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
Tommy blev valgt. Det kunne konstateres at indkaldelsen var udsendt rettidigt jf. vedtægterne og formalia jf. [vedtægternes](#) §11 var overholdt, og generalforsamlingen konstateret lovlige og beslutningsdygtig.
- Pkt. 2 Bestyrelsens beretning.
Formanden fik ordet.
Møde med andre grundejerforeninger omkring Møllebakken sammen med Parkchef Claus Dahl fra Driftsbyen. God dialog med kommunen, der dog ikke rykker så hurtigt, men vi følger op.
Der kommer får på Møllebakken - der er etableret noget der ligner et fårelaug der kan stå for kontakte til bondemanden.
Vi har givet tilsagn til at være med i en støtteklub for den røde legeplads - hvis der kan skabes en fælles holdning hertil blandt området's øvrige grundejerforeninger.
-



Kenni (medlem) havde et lille indlæg om bl.a. vores langsomme forbindelser hos TDC, snakket med TDC og kigger sammen med teknikere på mulige løsninger ved at se på forskellige målinger. Kigger også på mobilbredbånd - en fordel at vi så ligger tæt på motorvejen - evt. løsning med fælles pulje der så deles i foreningen. Endelig så er der rigtigt fiber - p.t. kun erhvervskunder. Sidste mulighed er at kigge på om der er fiber til centralen.

Erfaringen herude viser at der er meget svingende hastigheder - fra 0,5 til 15 MB download.

Kenni holder kontakten til Erik og vi laver løbende opfølgning via vores hjemmeside. Reparation af fortove blev foretaget og betalt af grundejerforeningen i løbet af året. Der var flere steder hvor der var sænkninger i asfalten, hvilket havde medført fald.

Grundejerforeningen foretager årligt ukrudtsbekæmpelse på vores fortovskanten og overgange.

Bemærkning fra medlemmer til beretningen:

Om at vi forsøger at få repareret fortove under vores vejservice. Det undersøges om dette er en mulighed.

Vedrørende Møllebakken - overveje om vi skal bede om at få plantet lidt nye træer i stedet for dem der er fældet langs stien, men vi skal lige være opmærksom på skygge mv. Bestyrelsen overvejer dette og kontakter evt. Driftsbyen i sammenhæng med det igangværende forskønnelsesprojekt for Møllebakken (se ovenfor).

Vær opmærksom på at evt. tilskud til den røde legeplads bliver i form af engangstilskud. Det er noteret hos bestyrelsen

Beretningen blev godkendt.

Pkt. 3

Fremlæggelse af det reviderede regnskab ([se indkaldelsen](#))

Det reviderede regnskab for 2015 og budgetforslag for 2016 blev gennemgået og godkendt.

Foreningens midler er som hidtil målrettet renovering af vejene, og midlerne placeres løbende i investeringsbeviser baseret på korte obligationer for at opnå lidt forretning af disse.

Vi er i gang med at finde en bedre ordning med vores bankforbindelse (Danske Bank), der har åbnet for nye muligheder for foreninger. Vi forventer en pæn besparelse på gebyrer mv. samt lidt mere digitalisering og mindre papirer.

Pkt. 4

Indkomne forslag.

Der var indkommet 2 forslag fra et medlem:

Forslag 1:

Der foreslås nedsættelse af kontingent til 50,- i et år som forsøg.

Forslaget begrundes med: Med tanke på at foreningens formue ved uændret kontingent om fx 5 år vil være uforholdsmæssig stor, men de nuværende små udgifter. Vedligeholdelse af veje foregår jo løbende.

Vedrørende forslag 1:

Bestyrelsen kan ikke bifalde forslaget, da vi på sigt skal have lavet vejene sådan helt grundlæggende (en vej består af flere lag materiale), ikke kun plet repareret det øverste slidlag.



Forslaget kan ikke godkendes af generalforsamlingen.

Forslag 2:

Vedtægterne ændres eller der laves en tilføjelse/ny paragraf således at bestyrelsen får bemyndigelse til at føre kontrol, tilsyn og koordinere store gravearbejder på veje/fortove, i forbindelse med fx etablering af fibernet.

Forslaget begrundes med: Nye beboere vil forståeligt nok i langt større grad vælge selv at betale for fibernet (senest set på Hovmarken). Derved vil evt. nye veje og fortove, risikere at blive opgravet mange gange, hvilket vil være meget ærgerligt, reparation af asfalt og fliser kan ikke laves usynligt.

Vedrørende forslag 2:

Sympatisk forslag, men det giver ikke belæg for vedtægtsændringer, da sådanne sandsynligvis ikke kan godkendes af kommunen (vedtægterne skal godkendes) – og samtidig er vedtægtsændringer en ret besværlig ting jf. §11 og §22, men vi vil i bestyrelsen undersøge orienteringspligten og fastholde at vi vil orienteres, og hvis det ikke sker rejse sagen politisk overfor byrådet i Høje-Taastrup Kommunen.

Forslaget kan ikke godkendes af generalforsamlingen.

Pkt. 5 Bestyrelsens forslag til kontingent for 2016 på kr. 500 blev vedtaget.

Pkt. 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

På valg var Erik Matthiesen, Tom Nymand Pedersen og Kurt Holtermann, der alle blev genvalgt.

Pkt. 7 Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år.

På valg var Lisbeth Hammel og Michael Overlade, der begge blev genvalgt.

Pkt. 8 Valg af revisor for 2 år.

På valg var Ole Brinkbæk, der blev genvalgt.

Pkt. 9 Eventuelt.

Hastigheden især på Hovmarken er til tider meget høj. Bestyrelsen vil overveje mulige tiltag.

Opfriskning af hjænder både på cykelstier og veje.

Hold lidt øje med området, det sker tit at der lander herreløse cykler på vores stisystemer.

Husk at benytte hundeposer når der luftes i området.

Alle medlemmer opfordres til at tilmelde sig Nabohjælp.dk – så kan vi advare lokalområdet ved mistænkelige forhold. Følg evt. også [Landsbylauget – Fløng Sogn's Facebook side](#), den bruges også i stor udstrækning til at sende informationer ud.

5. maj 2016 / referent: Tommy Rosenlind