



## Generalforsamling den 26. marts 2015

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Bavneåsen-Hovmarken afholdt den 26. marts 2015 kl. 19.00 til 20.00 i Fløng Forsamlingshus.

Der var fremmødt 3 medlemmer + 5 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

---

Dagsorden jf. vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.  
Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. 18 marts 2015.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2014 / Bestyrelsen forslår uændret kr. 500,00 for 2015.
6. Valgt af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:  
På valg: Søren Hindkjær (genopstiller)  
Tommy Rosenlind (genopstiller)
7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år:  
På valg: Ingen på valg
8. Valg af revisorsuppleant for 2 år:  
På valg: Thomas Christoffersen (genopstiller)
9. Eventuelt

### Referat:

- Pkt. 1 Valg af dirigent.  
Tommy blev valgt. Det kunne konstateres at indkaldelsen var udsendt rettidigt jf. vedtægterne, og generalforsamlingen konstateret lovlig.
- Pkt. 2 Bestyrelsens beretning.  
Formanden fik ordet.  
Erik: indbrudsraten ser ud til at være forholdsvis lav i vores grundejerforeningen, men der sker dog forsat indbrud i området. Vi må fortsat passe på hinanden.  
Møllebakken er om sommeren ved at drukne i ukrudt og vi laver et fællesmøde og initiativ samme med de andre grundejerforeninger.  
Fibernet er fortsat efterspurgt. Forsøgt kontakt til TDC, med de giver ikke noget svar. Andre udbydere kan heller ikke levere noget. Vores kobber net er ret gammelt og det



kræver en opgradering fra TDC's side. Det er teknisk muligt at få lagt erhvervfibers ind, men prisen er høj - 3.000 pr. Måned og 50.000 i etableringsomkostninger.

Vi har ikke rigtigt noget at skyde med alene - vi har for et par år siden undersøgt om der var stemning for at få etableret noget fiber via TDC, men der var ikke opbakning herfor - se evt. [tidligere referater mv. fra 4. april 2013](#) - men vi må simpelthen afvente at der fra politisk side lægges pres på for at få den nødvendige dækning her i området.

Reparation af vores fortove (der er store lunger flere) - vi vil forsøge at finde ud af om vi kan få en pris på reparation af vores fortove samtidig med at de (entreprenøren) alligevel er herude for kommunen. Vi kontakter kommunen Lars Kock i driftsbyen.

Beretningen blev godkendt.

Pkt. 3

Fremlæggelse af det reviderede regnskab ([se indkaldelsen](#))

Det reviderede regnskab for 2014 og budgetforslag for 2015 blev gennemgået og godkendt.

Foreningens midler er som hidtil målrettet renovering af vejene, og midlerne placeres løbende i investeringsbeviser baseret på korte obligationer for at opnå lidt forretning af disse.

Pkt. 4

Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogen forslag

Pkt. 5

Der var lidt debat om kontingentbeløbet, der kunne synes lidt lavt sat, da vi ikke rigtigt kommer op på den nødvendige kapital til vejene. Planen er at vi skal låne resten på et tidspunkt, så vi skal ikke skrabe det hele sammen selv, men må have en vis egenkapital for at kunne låne - vi går efter at have en kapital på 1 mio. og det forventes at nye veje vil koste i niveau af 3 mio.

Når vi får nye veje, så vil der så muligvis blive en besparelse på det individuelle vejservicegebyr - kr. 700 - der opkræves via ejendomsskatten.

Vi skal være opmærksomme på at der skal kigges på rentefradrag hvis vi skal låne.

Bestyrelsens forslag til kontingent for 2014 på kr. 500 blev vedtaget.

Pkt. 6

Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

På valg var Søren Hindkjær og Tommy Rosenlind, der begge blev genvalgt.

Pkt. 7

Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år.

Ingen på valg.

Pkt. 8

Valg af revisorsuppleant for 2 år.

På valg var Thomas Christoffersen, der blev genvalgt.

Pkt. 9

Eventuelt.

Ingen bemærkninger

**26. marts 2015 / referent: Tommy Rosenlind**