

## Generalforsamling den 15. april 2008

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Bavneåsen-Hovmarken afholdt den 15. april 2008 kl. 19.00 til 19.45 i Fløng Forsamlingshus.

Der var fremmødt 9 medlemmer + 4 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

---

Dagsorden jf. vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag..

Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. 7. april 2008.

5. Fastlæggelse af kontingent for 2008 / Bestyrelsen forslår uændret kontingent kr. 400,00 for 2008.

6. Valgt af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:

På valg: Erik Matthiesen (genopstiller)  
Tom Nymand Pedersen (genopstiller)  
Kurt Holtermann (genopstiller)

7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år :

På valg: Michael O. Overlade (genopstiller)

8. Valg af revisor for 2 år :

På valg: Ole Brinkbæk

9. Eventuelt

### Referat:

Pkt. 1

Valg af dirigent.

Tommy Rosenlind valgt til dirigent, der konstaterede at generalforsamlingen er lovlig jf. vedtægterne, selv om datoen for afholdelsen var overskredet.

Pkt. 2

Bestyrelsens beretning.

Et stille år uden begivenheder.

Mest aktivitet har der været i Antenneudvalget, der har været rundt i nabo grundejerforeningerne med forespørgsler vedr. samarbejde om fremtidens telefoni/TV/bredbånd forbindelser, dog uden positivt resultat da disse enten har tilfredsstillende løsninger eller er bundet af eksisterede aftaler. Udvalget er gået lidt i dvale og afventer udviklingen bl.a. i forbindelse med digitaliseringen i 2009.

Med hensyn til vejene så er der ikke noget nyt. Kommunen udbedre fortsat huller jf. vores vejordning, og der arbejdes fortsat på at kommunen skal tilbagetage vejene. Der blev forespurgt om muligheden for – mod forhøjet kontingent – at gøre noget ved vejene, men det blev påpeget at udgiften lå i niveau 2,5 – 3 mill. kroner og der var usikkerhed om gælden ville blive overtaget af kommunen hvis vejene blev tilbagetaget.

Endelig kunne formanden oplyse at der var indkommet en henvendelse vedr. en lille nabokonflikt, og adspurgte om generalforsamlingens holdning til deltagelse i sådanne. Der var enighed om at det ikke er foreningens opgave at agere "politimand" og at der ikke skulle ske indblanding hvis der var tale om personlige sager,, men at det kan være på sin plads at rette høflig henvendelse hvis det kan medvirke til at sagen ikke eskaleres og bliver en myndighedssag.

Pkt. 3 Fremlæggelse af det reviderede regnskab. Det blev bemærket at regnskabet var revideret af en af foreningen medlemmer der ikke er generalforsamlingsgodkendt revisor, da det ikke har været muligt at finde tid til møde med revisor.

I den forbindelse skal kassereren oplyse at det er alle medlemmers ret at få forelagt regnskab og bilag efter aftale.

Regnskab 2007 og budget 2008 blev gennemgået og efter uddybning af regnskabsposten "Bestyrelsesmøder mv.", der indeholder udgifter til generalforsamlingen samt smørrebrød mv. ved bestyrelsesmøder - hvor også suppleanter deltager, godkendt af generalforsamlingen.

Pkt. 4 Der blev stillet spørgsmål om muligheden for etablering af erhvervsvirksomhed i bebyggelsen, men der måtte i den forbindelse henvises til at dette ikke var reguleret af foreningens vedtægter men alene af myndighedsbestemmelser, herunder lokalplanen for området.

Pkt. 5 Fastlæggelse af kontingent for 2008.

Bestyrelsen forslag om uændret kontingent kr. 400,00 blev godkendt.

Pkt. 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Erik Matthiesen, Tom Nymand Pedersen og Kurt Holtermann genvalgt uden modkandidater.

Pkt. 7 Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år.

Michael O. Overlade blev genvalgt uden modkandidat.

Pkt. 8 Valg af revisor for 2 år.

Ole Brinkbæk blev valgt uden modkandidat.

Pkt. 9 Eventuelt.

Der var opfordring til at medlemmerne rettede henvendelse til Antenneudvalget hvis der var medlemmer der blev opmærksom på nyheder/udvikling der kan være af interesse for udvalget.

*15. april 2008 / referent: Tommy Rosenlind*