

Generalforsamling den 30. marts 2006

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Bavneaaasen-Hovmarken afholdt den 30. marts 2006 kl. 19.00 til 19.45 i Fløng Forsamlingshus.

Der var fremmødt 22 medlemmer + 4 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

1. Dagsorden jf. vedtægterne:
2. Valg af dirigent.
3. Bestyrelsens beretning.
4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
Indkomne forslag.
Der er stillet forslag om at få lagt nyt asfalt på vores veje.
Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. senest den 22. marts 2006.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2006 / Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 400,00 for 2006.
6. Valgt af bestyrelsesmedlemmer for 2 år :
På valg: Erik Matthiesen (genopstiller)
Tom Nymand Pedersen (genopstiller)
Kurt Holtermann (genopstiller)
7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år :
På valg: Michael O. Overlade (genopstiller)
8. Valg af revisor for 2 år :
På valg: John Lang
9. Eventuelt

Referat:

Pkt. 1

Valg af dirigent.

Tommy Rosenlind valgt til dirigent, der konstaterede at generalforsamlingen er lovlig jf. vedtægterne.

Pkt. 2

Bestyrelsens beretning.

Et stille år uden begivenheder.

Orientering om fåreholder foreningen, der havde en grim oplevelse med det ene får, der var blevet syg. Der var dog alene tale om dehydrering, så fåret kom sig over ret hurtigt hos bondemanden.

Bestyrelsen har besluttet at lægge op til medlemmer på efterfølgende møde, om der skal stiftes en antenneforening. Bestyrelsen lægger op til at støtte en antenneforening med et kontant indskud. Generalforsamlingen foreslår at dette lægges op til en evt. efterfølgende ekstraordinær generalforsamling, og indtil da afholdes eventuelle udgifter via grundejerforeningens kasse.

- Pkt. 3 Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
Regnskab 2005 og budget 2006 blev gennemgået og godkendt.
- Pkt. 4 Indkomne forslag.
Overvejelser vedrørende asfaltarbejder. På tide at der sker noget, da det efterhånden er kritisk med hensyn til fundamentet. Det bør også overvejes at få lave fortovene i samme omgang (fortovene og vejen på stamvejen Hovmarken er kommunens ansvar).
Kommunen har mulighed for at medvirke til finansieringen, dvs. lægge penge ud og opkræve dem over ejendomsskattebilletten over 5-15 år. Herved opnår den enkelte grundejer rentefradrag for lånet. Foreningen har ikke noget at bruge renterne til, da den ikke kan trække det fra.
Vi bør dog indhente flere tilbud, bl.a. fra kommunen, jf. John Langs drøftelser med vejchef Lars Kock.
Kommunens vedligeholdelse omfatter alene reparationer, ikke ny belægning, og vedligeholdelsen vil så falde med 200,- årligt (ud af 500,-).
Borgmesterens planer om at tage private fællesveje retur, så bør vi også sikre at vi slipper af med en eventuel forpligtelse hvis det sker.
Der var forslag om at brostenene blev fjernet ved renovering. Der bør indhentes tilbud på dette ligeså.
Spørgsmålet er herfra om vi skal gå videre med at indhente tilbud og få accept/tilbud fra kommunen.
Der var enighed om at bestyrelsen skal arbejde videre med opgaven og indkalde til ekstraordinært møde/generalforsamling når der foreligger noget at tage stilling til.
- Pkt. 5 Fastlæggelse af kontingent for 2006.
Bestyrelsen forslag om uændret kontingent kr. 400,00 blev godkendt.
- Pkt. 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år.
Alle genvalgt.
- Pkt. 7 Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år.
Michael Overlade genvalgt.
- Pkt. 8 Valg af revisorsuppleant for 2 år.
John Lang genvalgt
- Pkt. 9 Eventuelt.
John Lang gjorde opmærksom på en skærpet lovgivning vedrørende renovering af parcelhuse.
Samtidig henledte han opmærksomheden på at foreningen kasserer igennem mange år, Keld Jørgensen, Hovmarken 12, er gået bort for nyligt.