

# GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN

---

Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Bauneåsen / Hovmarken, afholdt tirsdag den 16. april 2002 i Fløng forsamlingshus.

Generalforsamlingen startede kl. 19.03. Den samlede bestyrelse var tilstede og der var fremmødt 10 medlemmer.

## Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag. Bestyrelsen foreslår at flest mulige midler til enhver tid er placeret på den af foreningens konti der giver den højeste forrentning, samt at likvider i størst muligt omfang placeres i obligationer.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2002 / Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 400,00 for 2002.
6. Valgt af bestyrelsesmedlemmer for 2 år: På valg: C.O. Rachlitz (genopstiller ikke) Kaj Jørgensen (indtrådt grundet Per Hansens flytning) Erik Matthiesen
7. Valg af bestyrelsessuppleant for 1 år.
8. Valg af revisor for 2 år.
9. Eventuelt

## Ad 1

Formanden C.O.Rachlitz blev valgt til dirigent, og han kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig, om end den burde have været afholdt senest ved udgangen af marts måned jf. vedtægterne. Bestyrelsen beklagende dette.

## Ad 2

Formanden kunne berette at det lokalplanforslag som kommunen havde udsendt medio sidste år, var blevet behandlet af bestyrelsen, hvilket havde medført at bestyrelsen havde fremsendt et brev til kommunen med 22. indsigelser imod forslaget. Ud over at vi har modtaget kvittering for at brevet er modtaget rettidigt, har vi ikke hørt yderligere i sagen. På opfordring blev brevet læst op for generalforsamlingen.

Formanden kunne oplyse at der i det forløbne år var afholdt de sædvanlige 3 bestyrelsesmøder.

Beretningen blev godkendt.

## Ad 3

Regnskabet inkl. noter blev gennemgået, og det blev bemærket af der var indsneget sig en trykfejl i note 2 i de omdelte regnskaber, idet resultatet naturligvis skal være egenkapitalen pr. 31. december 2001.

Bestyrelsen budget for 2002 blev gennemgået.

Regnskab og budget blev godkendt.

## Ad 4

Der er ikke modtaget forslag fra medlemmerne og bestyrelsens eget forslag om placering af foreningen midler blev godkendt.

# GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN

---

## Ad 5

Bestyrelsens forslag til uændret kontingent kr. 400,- blev godkendt.

På spørgsmål fra en deltager, kunne formanden oplyse at foreningens midler opspares til en – ikke planlagt / besluttet – men forventelig asfaltering af foreningens vejnet. Omkostninger hertil vil med det nuværende prisniveau ligge i niveau ½ - 1 mio. kroner.

## Ad 6

Da C.O. Rachlitz ikke ønskede at genopstille til bestyrelsen, skulle der vælges et nyt bestyrelsesmedlem. Der blev forslået Tom Nymand Pedersen, Hovmarken 30, og han blev nyvalgt til bestyrelsen.

De nuværende medlemmer Erik Rasmussen og Kaj Jørgensen stillede begge op for en ny periode, og de blev genvalgt.

## Ad 7

Kurt Holtermann, Bavneåsen 48, blev valgt som suppleant for en periode på 2 år.

Palle Munck, Hovmarken 22, blev valgt som suppleant for en periode på 1 år, idet der fejlagtigt ikke sidste år blev valgt suppleant for en 2-årig periode.

## Ad 8

John Lang blev genvalgt som revisor.

## Ad 9

Det blev drøftet, om ikke det snart var på tide med en revision/modernisering af foreningen vedtægter, og den nye bestyrelsen vil tage dette op på fremtidige bestyrelsesmøder. Bestyrelsen bør ligeledes overveje om ikke ejerskiftegebyret jf. vedtægterne på kr. 50,00 bør bortfalde.

Der blev stillet forslag om overvejelser om hvor stort et beløb foreningen maksimalt bør have i reserve til vejreparation.

Der var ønske om genetablering af de bomme der tidligere var ved sti-tilslutningen imellem Bavnestien og Hovmarkens stikveje, da der er stor risiko for ulykker med bl.a. knallerter og heste.

Bestyrelsen blev opfordret til at undersøge mulighederne for fartdæmpende foranstaltninger, specielt på Hovmarken's hovedvej.

Der blev opfordret til at serviceorientering også indeholdt en opfordring til snerydning.

Ovennævnte bemærkninger vil bestyrelsen medtage på fremtidige møder.

Efter en afsluttende bemærkning fra den afgangende formand, sluttede generalforsamlingen kl. 20.05.

Fløng, Maj 2002.

Tommy Rosenlind (sekretær)

## Den nye bestyrelse:

Erik Matthiesen, Hovmarken 63  
Jørgen Rasmussen, Bavneåsen 18

Kaj Jørgensen, Bavneåsen 6  
Tom Nymand Pedersen, Hovmarken 30

# GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN

---

Tommy Rosenlind, Bavneåsen 40

Kurt Holtermann (suppl.), Bavneåsen 48

Palle Munck (suppl.), Hovmarken 22

John Lang (revisor), Hovmarken 7

Ole Brinkbæk (revisorsuppl.), Hovmarken 41