

Start kl. 19:00 - Slut kl. 22:00

Deltagere:

Erik Matthiesen
Søren Hindkjær
Tommy Rosenlind
Tom Nymand Pedersen
Kurt Holtermann

Afbud var meddelt af:

Allan H. Andersen (suppl.)

Dagsorden jf. forretningsorden:

- ~~0. Konstituering af bestyrelsen efter generalforsamling~~
- 1. Godkendelse af referat fra sidste møde
- 2. Formanden orienterer om nyt
- 3. Kassereren giver en status på regnskabet
- 4. Øvrige deltagere orienterer
- 5. Eventuelt
- 6. Fastlæggelse af næste møde

Referat:

Pkt. 0 Konstituering af bestyrelsen efter generalforsamling
Ikke relevant

Pkt. 1 Godkendelse af referat fra sidste møde
Referat fra BM 27/4-2021 – godkendt.

Pkt. 2 Formanden orienterer om nyt

- 1. Generalforsamling nu eller til foråret?
 - 1. Vi venter til foråret 2022.
- 2. Regnvandsbrøndene er faldet samme
 - 1. Vi har pligt til at lave det, og vi kan bruge den undersøgelse som kommunen tidligere har udfærdiget hvor der var et par stykker der fik anmærkninger. Så skal det undersøges og laves. Action: Erik.
- 3. Fjernvarme
 - 1. Der er planer om at der sker noget her i 2023-24. Det er afhængigt af tilslutningen herude, om det overhovedet bliver til noget, eller

- udlægning som fjernvarmeområde annulleres. Der kunne være mulighed for at fjernvarmen kunne betale noget slidlag hvis de alligevel skal grave rør ned. Dette er meget usikkert om man kan få det koordineret med vores vejprojekt med noget sådant, så vi skal nok forvente at vente med vores veje til efter fjernvarmen er færdig.
2. Det er fjernvarmeselskabet der vender tilbage med tilbud til alle grundejere, når de begynder at planlægge herude.
 3. Landsbylauget – Fløng Sogn er med i at få arrangeret et borgermøde efter nytår, hvor HTF vil komme og fortælle om projektet og mulighederne.
 4. Vejprojektet.
 1. Der er enig om at vores fortove bør være fliser på tværs - 80 cm - og så asfaltbånd på begge sider og især mod hækken. Der kan på sigt blive noget med ukrudt med fliserne, men det må vi tage derfra.
 5. Møllebakken
 1. Erik og Tommy har møde med parkafdelingen på Møllebakken, hvor vi skal have gennemført at vi kan få frit udsyn over Fløng igen.
 6. Fibernet, vi må se i øjnene at vi ikke selv kan komme videre med fiber her i vores lille GF, så vi vil støtte op om at Landsbylauget tager det op og samler hele det østlige Fløng i et projekt og måske får etableret en arbejdsgruppe.
 7. Mange nye ejere - skal vi lave en aktivitet
 1. Det er noget vi bør udtænke noget på. Action: Tommy.

Pkt. 3 Kassereren giver en status på regnskabet

1. Alle har betalt kontingent.
2. Status afgivet, vi afventer regnvandsbrøndenes udgifter før vi tager stilling til yderligere investeringer. Vi må leve med den negative rente på ca. 1.000 årligt vi betaler.
3. Investeringsoversigt gennemgået - vi har positive kursgevinst samlet set på grund af vores aktier andel.
4. Vi skal overveje at sætte kontingent op på næste generalforsamling, fx til 750,- så vi kan få lidt mere opsparing.

Pkt. 4 Øvrige deltagere orienterer

Grundejerens har selv ansvar for at feje på fortove og fjerne løs asfalt.

Pkt. 5 Eventuelt

Ingen bemærkninger

Pkt. 6 Fastlæggelse af næste møde
Vi afventer efter nytår 2021/2022 hos Kurt

13. marts 2022 /Tommy Rosenlind