

Start kl. 18:30 - Slut kl. 22:00

Deltagere:

Erik Matthiesen
Søren Hindkjær
Tommy Rosenlind
Tom Nymand Pedersen
Kurt Holtermann
Michael Overlade (suppl.)

Afbud var meddelt af:

Allan H. Andersen (suppl.)

Dagsorden jf. forretningsorden:

0. Konstituering af bestyrelsen efter generalforsamling
1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Formanden orienterer om nyt
3. Kassereren giver en status på regnskabet
4. Øvrige deltagere orienterer
5. Eventuelt
6. Fastlæggelse af næste møde

Referat:

Pkt. 0 Konstituering af bestyrelsen efter generalforsamling
Ikke relevant

Pkt. 1 Godkendelse af referat fra sidste møde
Referat fra seneste bestyrelsesmøde blev godkendt uden bemærkninger

Pkt. 2 Formanden orienterer om nyt
Runderende vagt, henvendelse fra grundejer om at vi køber privat vagtværn til at passe på vores ejendomme (ca. pris 140,- pr. medlem pr. måned). Der var enstemmighed i bestyrelsen at det ikke er en opgave for grundejerforeningen, medlemmerne må selv skalsikring af deres ejendomme.

Med hensyn til vores veje, så er det undersøgt om der er planer om dobbeltkloakering (dvs. separat regnvandskloaker) hos kommunen, men der er ikke umiddelbart planer herom jf. kommunen.

Med hensyn til hvem der egentlig har vedligeholdelsespligt af vores regnvands afløb er fortsat lidt uklart (spildevandskloak er dog kommunen). Vi har set lidt forskellige dokumenter, men det fremgår ikke helt klar hvem der skal betale for at få repareret et par defekte vejbrønde (en af de små regnvandsristes forbindelse til en hovedbrønd) som forefindes på vores veje. (Privatvejsloven §57 stk. 1 - Vejdirektoratets afgørelse). Vi kigger lidt mere om der er noget der kan gøres os klogere.

Der findes faktisk en mulighed for at få begæret et vejsyn hos kommunen, som vi må arbejde lidt videre med om det giver mening for os, og gås hvad det egentligt indebærer.

Med hensyn til koordinering af vejvedligeholdelse med HTK, så er meldingen fra driftsbyen at der er midler til at lave deres andel (Hovmarken's hovedvej) - også i samme stil som vores øvrige veje (dvs. fliser på fortov og overkørsler). vi har således mulighed for at få det på planen i enten slut 2020 eller i løbet af 2021. Vi går efter 2021 af hensyn til processen, herunder vores egen beslutninger (ekstraordinær generalforsamling) og kommunens tilsagn (formegentlig finansiering individuelt via ejendomsskatten / individuelt kommunalt lån pr. Grundejer).

Vi skal lige have undersøgt hvordan med de koteletgrunde og indkørsler på Hovmarken der har lange indkørsler. Sagen behandles videre i bestyrelsen, og vi tager det med til debat og beslutning om at gå videre på vores generalforsamling her i 2020.

Generalforsamling planlægges til tirsdag den 31/3-2020 kl. 19-21 i Fløng Forsamlingshus (action: Tommy booker). Præsentation PPT med visuelt indtryk prøver vi lige at få lavet. Indkaldelse med 14 dages varsel. (action: Tommy)

Vi har forespurgt om TDC vil deltage i vejprojektet ved samtidig at lægge fibernet i jorden, men de svarede blankt at de ønsker de ikke at deltage i. Samme svar fra Radius vedrørende ledningsnet til el, så der på sigt kan lave ladestandere til alle vores elbiler.

Pkt. 3 Kassereren giver en status på regnskabet
Årsregnskab 2019 og Budget 2020 gennemgået uden bemærkninger, således klar til revision og fremlæggelse på generalforsamlingen.

Pkt. 4 Øvrige deltagere orienterer
Sponsorat igen i år til Byfesten. 2.000 kroner bevilget.

Rotteproblemer, der konstateret lidt problemer på Bavneåsen hos et par grundejere. Den eneste procedure i den forbindelse er at rette henvendelse til

kommunens skadedyrsbekæmpelse (lovpligtigt) og følge vejledningerne der gives herfra. Nogle forsikringselskaber har også dækning - delvist måske - af rottespærrer.

Pkt. 5 Eventuelt

Ingen bemærkninger

Pkt. 6 Fastlæggelse af næste møde

Afholdes i forbindelse med generalforsamlingen den 31/3-2020, med efterfølgende konstituerende bestyrelsesmøde.

9. februar 2020 /Tommy Rosenlind