

Start kl. 18.30 - slut kl. 22.00

### Deltagere:

Erik Matthiesen  
Tom Nymand Pedersen  
Kurt Holtermann  
Tommy Rosenlind  
Francisco Ortega Vestersten  
Michael Overlade (supl.)  
Søren Hindkjær (supl.)

### Afbud var meddelt af:

### Dagsorden jf. forretningsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Formanden orienterer om nyt
3. Kassereren giver en status på regnskabet
4. Øvrige deltagere orienterer
5. Eventuelt
6. Fastlæggelse af næste møde

### Referat:

Pkt. 1 Referater fra bestyrelsesmøderne 18. februar 2010 og 26. marts 2010, samt generalforsamlingen 26. marts 2010 blev gennemgået og godkendt.

Pkt. 2 Formanden berettede at der havde været henvendelser vedr. trafik i forbindelse med etablering af liberalt erhverv (frisørvirksomhed) i en husstand i området, og at der efter dialog var nået til enighed om at opfordre til kørsel med omtanke til- og fra forretningen.

Med hensyn til vores veje, herunder specielt fortove, så er standen ved at være temmelig miserable. Grundejerforeningen er opmærksom på at der fra kommunal side kan blive pålagt vedligeholdelse som det eksempelvis er set i sagen om Knudsvej (Teknisk Udvalg I – sagsid 2829080).

Der var debat om udfærdigelse af en egentlig strategi for vedligeholdelsen, og der var enighed om at der er brug for eksperthjælp. Det kan i den forbindelse blive nødvendigt at lave en prioritering af vedligeholdelsen, både med hensyn til fortove/veje og med hensyn i hvilken rækkefølge vejene skal laves. Bestyrelsen overvejer en egentlig strategi – herunder evt. behov for forhøjelse af kontingent – for det fremtidige arbejde. Undersøgelser fra andre steder med vedligeholdelse af private fællesveje viser at den årlige udgift pr. grundejer ligger i niveauet kr. 2.500 årligt – hvilket er en del over vores nuværende kontingent (kr. 400) samt den årlige

betaling for kommunal vejservice (kr. 500) .

Der var dog enighed om at der iværksættes en forundersøgelse med brug af Søren's ekspertise med markering for nødvendig genopretning af fortove og indhentelse af tilbud herpå, idet dette arbejde virke overkommeligt rent økonomisk inden for foreningens nuværende økonomiske formåen. Søren, Erik og Kurt aftaler nærmere.

Det blev aftalt at Kurt undersøger afgræsningen på stamvej Hovmarken med hensyn til ansvarsfordelingen mellem foreningen og kommunen for vedligeholdelse, specielt med hensyn til fortove og brolagte overkørsler til stikveje.

Pkt. 3 Status på regnskabet er at der mangler 3 kontingentindbetalinger (Bem. Tommy: Er indbetalt mødets afslutning).

Med hensyn til placering af midler, så sørger kassereren og formanden fortsat for at foreningen dog får lidt ud af de opsparede midler.

Pkt. 4 Der blev stillet forslag Tommy om at grundejerforeningen udtaler støtte til det nye initiativ med Landsbylauget – Fløng Sogn, og der var enighed om at indmelde grundejerforeningen som interessemedlem i Landsbylauget (kr. 100/årligt), samt at udtale opbakning til Landsbylauget.

Pkt. 5 Ingen punkter.

Pkt. 6 Næste møde aftalt til 10. februar 2011 kl. 18.30 hos Søren.

3. oktober 2010 /Tommy Rosenlind

Sign. Bestyrelsen:

Fløng, den