

GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN**Driftsregnskab for 2012**

Note	Regnskabspost	Resultat kroner	Budget, tkr.	2011 tkr.
	INDTÆGTER			
	Kontingenter m.v.	45.600,00	45,5	45,4
	Renter	13.994,25	20,0	21,6
	Realiseret kursgevinst på obligationer	0,00		0,0
	Rykkergebyr, Indmeldelsesgebyr, Servicegebyr	400,00		0,2
	INDTÆGTER IALT	59.994,25	65,5	67,2
	UDGIFTER			
	Bestyrelsesmøder mv.	3.120,84	5,0	4,7
3	Administrationsudgifter	198,75		0,2
	Gebyr til bank samt kurtage	664,20	0,5	0,7
	UDGIFTER IALT	3.983,79	5,5	5,7
	ÅRETS RESULTAT	56.010,46	60,0	61,5

Status pr. 31. December 2012

	AKTIVER	31.12.2011, tkr.	
	Kassebeholdning	3.189,86	3,0
	Driftskonto, BG Bank	21.485,23	65,5
1	Værdipapirbeholdning	690.834,00	591,0
	AKTIVER IALT	715.509,09	659,5
	PASSIVER		
2	Egenkapital	715.509,09	659,5
	PASSIVER IALT	715.509,09	659,5

Noter til regnskabet

1	Foreningens værdipapirbeholdning optages i regnskabet til anskaffelseskursværdi. Beholdningen udgjorde pr. 31.12.2012 følgende værdipapirer:	
	4.862 stk. Danske Invest korte Danske Obligationer (DK0015892293) gns. købskurs 102,01430	DKK 510.071,50
	1.655 stk. Danske Invest pension Lange Obligationer (DK0016105380) gns. købskurs 109,22205	DKK 180.762,50 +
	I alt anskaffelseskursværdi	DKK 690.834,00 =
	Kursværdi pr. 31.12.2012 jf. bankopgørelse	DKK 693.833,65 -
	Urealiseret kursgevinst pr. 31.12.2012	<u>DKK 2.999,65 =</u>
2	Egenkapital pr. 1. Januar 2012	kr. 659.498,63
	Resultat for 2012	<u>kr. 56.010,46</u>
	Egenkapital pr. 31. December 2012	<u>kr. 715.509,09</u>

Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for kalenderåret 2012 for grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken, hvilket består af driftsregnskab for 2012 og status pr. 31. December 2012 samt noter 1-2 til regnskabet, der udviser et overskud på kr. 56.010,46 og en nettoformue på kr. 715.509,09.

Udført revision

Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler.

Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Jeg har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og vurderet om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Supplerende oplysninger

Regnskabsgrundlaget omfatter indtægtsdokumentation ved kontoudtog og udgiftsdokumentation ved kvitteringsbilag samt afstemning af beholdninger i pengeinstitutter med disses årsopgørelser.

Den maksimalt tilladte kassebeholdning iflg. vedtægternes §19 kr. 500,00 er lejlighedsvis overskredet.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsgrundlaget og vedtægternes krav, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling og resultat.

Dato: / - 2013

Ole Brinkbæk (revisor)

Forslag til BUDGET FOR 2013	
	Kroner
INDTÆGTER:	
Kontingenter (kroner 500,00 pr. medlem)	45.500
Renter	20.000
INDTÆGTER IALT	65.500
UDGIFTER:	
Bestyrelsesmøder mv.	5.000
Gebyr til bank mv.	500
UDGIFTER IALT	5.500
ÅRETS RESULTET	60.000

Dato: / - 2013

Erik Matthiesen

Tom Nymand Pedersen

Tommy Rosenlind

Kurt Holtermann

Søren Hindkjær