

Noter til regnskabet

1	Foreningens værdipapirbeholdning optages i regnskabet til anskaffelsværdi. Beholdningen udgjorde pr. 31.12.2017 følgende værdipapirer:	
	6.580 stk. Danske Invest Danske Korte Obligationer (DK0016290422) gns. købskurs 104,06477	DKK 684.746,20
	1.655 stk. Danske Invest Danske Lange Obligationer (DK0016105380) gns. købskurs 109,22205	DKK 180.762,50 +
	I alt anskaffelsværdi	DKK 865.508,70 =
	Kursværdi pr. 31.12.2017 jf. bankopgørelse	DKK 835.065,00 -
	Urealiseret kursstab pr. 31.12.2017	DKK 30.443,70 =
2	Egenkapital pr. 1. Januar 2017	kr. 937.048,00
	Resultat for 2017	kr. 55.398,06
	Egenkapital pr. 31. December 2017	kr. 992.446,06

Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for kalenderåret 2017 for grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken, hvilket består af driftsregnskab for 2017 og status pr. 31. December 2017 samt noter 1-3 til regnskabet, der udviser et overskud på kr. 55.398,06 og en nettoformue på kr. 992.446,06.

Udført revision

Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler. Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Jeg har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og vurderet om årsregnskabs informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Supplerende oplysninger

Regnskabsgrundlaget omfatter indtægtsdokumentation ved kontoudtog og udgiftsdokumentation ved kvitteringsbilag samt afstemning af beholdninger i pengeinstitutter med disses årsopgørelser. Den maksimalt tilladte kassebeholdning iflg. vedtægternes §19 kr. 500,00 er lejlighedsvis overskredet.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsgrundlaget og vedtægternes krav, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling og resultat.

Dato: / - 2018
Ole Brinkbæk (revisor)

Forslag til BUDGET FOR 2018	
	Kroner
INDTÆGTER:	
Kontingenter (kroner 500,00 pr. medlem)	45.500
Renter	15.000
INDTÆGTER IALT	60.500
UDGIFTER:	
Bestyrelsesmøder mv.	4.000
Gebyr til bank mv.	1.000
UDGIFTER IALT	5.500
ÅRETS RESULTAT	55.000

Dato: / - 2018
Erik Matthiesen Tom Nymand Pedersen Tommy Rosenlind Kurt Holtermann Søren Hindkjær

CVR-nr:
25 89 49 95

Indkaldelse til Generalforsamling for

Grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken

22. marts 2018 kl. 19.00

i Fløng Forsamlingshus (krostuen)
Soderupvej 9

INDHOLD:

Dagsorden	side 2
Resultatopgørelse og status for 2017	side 3
Regnskabsnoter	side 4
Revisionspåtegning	side 4
Budgetforslag for 2018	side 4

Der vil blive serveret kaffe, øl/vand og derfor vil bestyrelsen være taknemmelige for at medlemmer tilkendegiver deltagelse til kassereren Tommy Rosenlind på telefon 2611 0537 eller pr. e-mail til MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK.

Du har mulighed for at se foreningens vedtægter i sin helhed på hjemmesiderne med adressen: WWW.BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK.

Bestyrelsen

DAGSORDEN jf. vedtægterne

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.
Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. senest den 14. marts 2018.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2018 / Bestyrelsen forslår uændret kr. 500,00 for 2018.
6. Valgt af bestyrelsesmedlemmer for 2 år :
På valg: Erik Matthiesen (genopstiller)
Tom Nymand Pedersen (genopstiller)
Kurt Holtermann (genopstiller)
7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år :
På valg: Lisbeth Hammel (genopstiller)
Michael Overlade (genopstiller)
8. Valg af revisor for 2 år :
På valg: Ole Brinkbæk (genopstiller)
9. Eventuelt

Med venlig hilsen
Bestyrelsen



Vi anbefaler tilmelding til:
nabohjælp.dk

Hvis du har brug for regnskabet med større tekst, så kom forbi Bavneåsen 40, jeg har et par eksemplarer liggende.
// Tommy
- Ring lige først :-)

Formand:	Erik Matthiesen	Hovmarken 63	Tlf. 4020 3083
Næstformand:	Tom Nymand Pedersen	Hovmarken 30	Tlf. 4656 2190
Kasserer:	Tommy Rosenlind	Bavneåsen 40	Tlf. 2611 0537
	Søren Hindkjær	Hovmarken 29	Tlf. 4656 5988
	Kurt Holtermann	Bavneåsen 48	Tlf. 4656 0173
Suppleanter:	Michael O. Overlade	Bavneåsen 44	Tlf. 4239 1888
	Lisbeth Hammel	Hovmarken 26	Tlf. 2634 6248

GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN

Driftsregnskab for 2017

Note	Regnskabspost	Resultat kroner	Budget, tkr.	2016 tkr.
INDTÆGTER				
	Kontingenter m.v.	45.500,00	45,5	45,5
	Renter	15.501,00	15,0	16,4
	Realiseret kursgevinst på obligationer	0,00		0,0
	Rykkergebyr, Indmeldelsesgebyr, Servicegebyr	800,00		1,0
	INDTÆGTER IALT	61.801,00	60,5	63,0
UDGIFTER				
	Bestyrelsesmøder mv.	2.545,75	4,0	3,5
3	Administrationsudgifter	2.231,75		12,3
	Gebyr til bank samt kurtag	1.625,44	1,0	1,3
	UDGIFTER IALT	6.402,94	5,5	17,1
	ÅRETS RESULTAT	55.398,06	55,5	45,9

Status pr. 31. December 2017

	AKTIVER	31.12.2016, tkr.	
	Kassebeholdning	792,84	3,1
	Driftskonto, BG Bank	126.144,52	68,6
1	Værdipapirbeholdning	865.508,70	865,5
	AKTIVER IALT	992.446,06	937,0
PASSIVER			
2	Egenkapital	992.446,06	937,0
	PASSIVER IALT	992.446,06	937,0