

## Noter til regnskabet

1 Foreningens værdipapirbeholdning optages i regnskabet til anskaffelseskurs.  
Beholdningen udgjorde pr. 31.12.2016 følgende værdipapirer:

6.580 stk. Danske Invest Danske Korte Obligationer (DK0016290422) gns. købskurs 104,06477  
1.655 stk. Danske Invest Danske Lange Obligationer (DK0016105380) gns. købskurs 109,22205  
I alt anskaffelseskurs  
Kursværdi pr. 31.12.2016 jf. bankopgørelse  
*Urealiseret kursstab pr. 31.12.2016*

DKK	684.746,20
DKK	180.762,50 +
DKK	865.508,70 =
DKK	836.829,85 -
DKK	<u>28.678,85 =</u>

2 Egenkapital pr. 1. Januar 2016 kr. 891.165,34  
Resultat for 2016 kr. 45.883,66  
Egenkapital pr. 31. December 2016 kr. 937.048,00

3 Støtte til Rød Legeplads, kr. 10.000 samt støtte til Byfesten i Fløng, kr. 2.000.

## Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for kalenderåret 2016 for grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken, hvilket består af driftsregnskab for 2016 og status pr. 31. December 2016 samt noter 1-3 til regnskabet, der udviser et overskud på kr. 45.883,66 og en nettoformue på kr. 937.048,00.

### Udført revision

Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler. Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Jeg har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og vurderet om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Supplerende oplysninger

Regnskabsgrundlaget omfatter indtægtsdokumentation ved kontouttog og udgiftsdokumentation ved kvitteringsbilag samt afstemning af beholdninger i pengeinstitutter med disses årsopgørelser.

Den maksimalt tilladte kassebeholdning iflg. vedtægternes §19 kr. 500,00 er lejlighedsvis overskredet.

### Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsgrundlaget og vedtægternes krav, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling og resultat.

Dato: / - 2017

Ole Brinkbæk (revisor)

## Forslag til BUDGET FOR 2017

	Kroner
<b>INDTÆGTER:</b>	
Kontingenter (kroner 500,00 pr. medlem)	45.500
Renter	15.000
<b>INDTÆGTER IALT</b>	<b>60.500</b>
<b>UDGIFTER:</b>	
Bestyrelsesmøder mv.	4.000
Gebyr til bank mv.	1.000
<b>UDGIFTER IALT</b>	<b>5.500</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>55.000</b>

Dato: / - 2017

Erik Matthiesen Tom Nymand Pedersen Tommy Rosenlind Kurt Holtermann Søren Hindkjær

CVR-nr:  
25 89 49 95

# Indkaldelse til Generalforsamling for

## Grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken

**30. marts 2017 kl. 19.00**

i Fløng Forsamlingshus (krostuen)  
Soderupvej 9

## INDHOLD:

Dagsorden	side 2
Resultatopgørelse og status for 2016	side 3
Regnskabsnoter	side 4
Revisionspåtegning	side 4
Budgetforslag for 2017	side 4

Der vil blive serveret kaffe, øl/vand og derfor vil bestyrelsen være taknemmelige for at medlemmer tilkendegiver deltagelse til kassereren Tommy Rosenlind på telefon 2611 0537 eller pr. e-mail til [MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK](mailto:MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK).

Du har mulighed for at se foreningens vedtægter i sin helhed på hjemmesiderne med adressen: [WWW.BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK](http://WWW.BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK).

Bestyrelsen

# DAGSORDEN jf. vedtægterne

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.  
 Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. senest den 21. marts 2017.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2017 / Bestyrelsen forslår uændret kr. 500,00 for 2017.
6. Valgt af bestyrelsesmedlemmer for 2 år :  
 På valg: Søren Hindkjær (genopstiller)  
 Tommy Rosenlind (genopstiller)
7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år :  
 På valg: Ingen på valg i år.
8. Valg af revisorsuppleant for 2 år :  
 På valg: Thomas Kristoffersen, H19 (genopstiller)
9. Eventuelt

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen



Vi anbefaler tilmelding til:  
[nabohjælp.dk](http://nabohjælp.dk)

Hvis du har brug for regnskabet med større tekst, så kom forbi Bavneåsen 40, jeg har et par eksemplarer liggende.  
// Tommy  
- Ring lige først :-)

Formand:	Erik Matthiesen	Hovmarken 63	Tlf. 4020 3083
Næstformand:	Tom Nymand Pedersen	Hovmarken 30	Tlf. 4656 2190
Kasserer:	Tommy Rosenlind	Bavneåsen 40	Tlf. 2611 0537
	Søren Hindkjær	Hovmarken 29	Tlf. 4656 5988
	Kurt Holtermann	Bavneåsen 48	Tlf. 4656 0173
Suppleanter:	Michael O. Overlade	Bavneåsen 44	Tlf. 4239 1888
	Lisbeth Hammel	Hovmarken 26	Tlf. 2634 6248

## GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN

### Driftsregnskab for 2016

Note	Regnskabspost	Resultat kroner	Budget, tkr.	2015 tkr.
<b>INDTÆGTER</b>				
	Kontingenter m.v.	45.500,00	45,5	45,3
	Renter	16.452,30	20,0	21,9
	Realiseret kursgevinst på obligationer	0,00		0,0
	Rykkergebyr, Indmeldelsesgebyr, Servicegebyr	1.000,00		0,6
	<b>INDTÆGTER IALT</b>	<b>62.952,30</b>	65,5	67,8
<b>UDGIFTER</b>				
	Bestyrelsesmøder mv.	3.468,20	4,0	3,2
3	Administrationsudgifter	12.331,75		12,8
	Gebyr til bank samt kurtage	1.268,69	1,0	1,0
	<b>UDGIFTER IALT</b>	<b>17.068,64</b>	5,5	17,0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>45.883,66</b>	60,0	50,8

### Status pr. 31. December 2016

<b>AKTIVER</b>		31.12.2015, tkr.	
	Kassebeholdning	3.089,28	2,3
	Driftskonto, BG Bank	68.550,02	123,2
1	Værdipapirbeholdning	865.508,70	765,7
	<b>AKTIVER IALT</b>	<b>937.048,00</b>	891,2
<b>PASSIVER</b>			
2	Egenkapital	937.048,00	891,2
	<b>PASSIVER IALT</b>	<b>937.048,00</b>	891,2