

## Noter til regnskabet

1	Foreningens værdipapirbeholdning optages i regnskabet til anskaffelsesværdi. Beholdningen udgjorde pr. 31.12.2008 følgende værdipapirer: Anskaffet 20052003: 1.080 stk. Danske Invest korte Danske Obligationer (DK0015892293) á kurs 103,20 Anskaffet 20052003: 1.020 stk. Danske Invest pension Lange Obligationer (DK0016105380) á kurs 108,80 Anskaffet 11102004: 635 stk. Danske Invest pension Lange Obligationer (DK0016105380) á kurs 109,90 Anskaffet 18072007: 996 stk. Danske Invest korte Danske Obligationer (DK0015892293) á kurs 100,20 I alt Kursværdi pr. 31.12.2008 jf. bankopgørelse Urealiseret <i>kurstab</i> pr. 31.12.2008	DKK 111.456,00 DKK 110.976,00 + DKK 69.786,50 + DKK 99.799,20 + DKK 392.017,70 = DKK 383.691,44 - DKK <u>8.326,26 =</u>
2	Egenkapital pr. 1. Januar 2008 Resultat for 2008 Egenkapital pr. 31. December 2008	kr. 446.379,87 kr. 46.665,25 kr. 493.045,12

## Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for kalenderåret 2008 for grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken, hvilket består af driftsregnskab for 2008 og status pr. 31. December 2008 samt noter 1-2 til regnskabet, der udviser et overskud på kr. 46.665,25 og en nettoformue på kr. 493.045,12.

### Udført revision

Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler. Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Jeg har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og vurderet om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Supplerende oplysninger

Regnskabsgrundlaget omfatter indtægtsdokumentation ved giroudtog og udgiftsdokumentation ved kvitteringsbilag samt afstemning af beholdninger i pengeinstitutter med disses årsopgørelser.

Den maksimalt tilladte kassebeholdning iflg. vedtægternes §19 kr. 500,00 er lejlighedsvis overskredet.

### Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsgrundlaget og vedtægternes krav, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling og resultat.

Dato: / - 2009  
Ole Brinkbæk (revisor)

## Forslag til BUDGET FOR 2009

	Kroner
<b>INDTÆGTER:</b>	
Kontingenter (kroner 400,00 pr. medlem)	36.400
Renter	10.000
INDTÆGTER IALT	46.400
<b>UDGIFTER:</b>	
Bestyrelsesmøder mv.	5.000
Gebyr til bank mv.	400
UDGIFTER IALT	5.400
<b>ÅRETS RESULTET</b>	41.000

Dato: 26 / 3 - 2009

Erik Matthiesen  
Jørgen S. Rasmussen

Tom Nymand Pedersen  
Kurt Holtermann

Tommy Rosenlind

CVR-nr:  
25 89 49 95

# Indkaldelse til Generalforsamling for

## Grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken

26. marts 2009 kl. 19.00

i Fløng Forsamlingshus  
Soderupvej 9

## INDHOLD:

Dagsorden	side 2
Resultatopgørelse og status for 2008	side 3
Regnskabsnoter	side 4
Revisionspåtegning	side 4
Budgetforslag for 2009	side 4

Der vil blive serveret kaffe, øl/vand og lidt blødt brød, og derfor vil bestyrelsen være taknemmelige for at medlemmer tilkendegiver deltagelse til kassereren Tommy Rosenlind på telefon 4656 5050 / 2611 0537 eller pr. e-mail til [MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK](mailto:MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK).

Du har mulighed for at se foreningens vedtægter i sin helhed på hjemmesiderne med adressen: [WWW.BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK](http://WWW.BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK).

Bestyrelsen

# DAGSORDEN jf. vedtægterne

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.  
Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. senest den 18. marts 2009.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2009 / Bestyrelsen forslår uændret kontingent kr. 400,00 for 2009.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år :  
På valg: Jørgen S. Rasmussen (genopstiller ikke)  
Tommy Rosenlind (genopstiller)  
(Bestyrelsen indstiller Francisco Ortega Vestersten til valg)
7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år :  
På valg: Francisco Ortega Vestersten (genopstiller ikke)  
(Der er behov for ny suppleant)
8. Valg af revisor for 2 år :  
Ingen på valg i år.
9. Eventuelt

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

Hvis du vil have referater og andre orienteringer fra grundejerforeningen hurtigst muligt og i elektronisk form, kan du sende en mail til

[MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK](mailto:MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK)

og komme på en mailingliste. Venligst oplys navn og adresse, udover den ønskede e-mail adresse.

Formand:	Erik Matthiesen	Hovmarken 63	Tlf. 4656 3498
Næstformand:	Tom Nymand Pedersen	Hovmarken 30	Tlf. 4656 2190
Kasserer:	Tommy Rosenlind	Bavneåsen 40	Tlf. 4656 5050
	Jørgen S. Rasmussen	Bavneåsen 18	Tlf. 4656 3721
	Kurt Holtermann	Bavneåsen 48	Tlf. 4656 0173
Suppleanter	Michael O. Overlade	Bavneåsen 44	Tlf. 4656 2531
	Francisco Ortega Vestersten	Hovmarken 25	Tlf. 4638 4647

## GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN

### Driftsregnskab for 2008

Noter	Regnskabspost	Resultat kroner	Budget, tkr.	2007 tkr.
<b>INDTÆGTER</b>				
	Kontingenter m.v.	36.400,00	36,4	36,4
	Renter	12.329,00	10,0	10,3
	Realiseret kursgevinst på obligationer	0,00		0,0
	Rykkergebyr, Indmeldelsesgebyr, Servicegebyr	500,00		1,4
	<b>INDTÆGTER IALT</b>	<b>49.229,00</b>	<b>46,4</b>	<b>48,1</b>
<b>UDGIFTER</b>				
	Bestyrelsesmøder mv.	2.065,00	5,0	4,1
	Administrationsudgifter	198,75		0,2
	Gebyr til bank samt kurtage	300,00	0,4	0,5
	<b>UDGIFTER IALT</b>	<b>2.563,75</b>		<b>4,8</b>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>46.665,25</b>	<b>41,0</b>	<b>43,3</b>

### Status pr. 31. December 2008

<b>AKTIVER</b>		31.12.2007, tkr.	
	Kassebeholdning	2.122,50	0,9
	Driftskonto, BG Bank	98.904,92	53,4
1	Værdipapirbeholdning	392.017,70	392,0
	<b>AKTIVER IALT</b>	<b>493.045,12</b>	<b>446,4</b>
<b>PASSIVER</b>			
2	Egenkapital	493.045,12	446,4
	<b>PASSIVER IALT</b>	<b>493.045,12</b>	<b>446,4</b>