

Noter til regnskabet

1	Foreningens værdipapirbeholdning optages i regnskabet til anskaffelseskursværdi. Beholdningen udgjorde pr. 31.12.2007 følgende værdipapirer: Anskaffet 20052003: 1.080 stk. Danske Invest korte Danske Obligationer (DK0015892293) á kurs 103,20 Anskaffet 20052003: 1.020 stk. Danske Invest pension Lange Obligationer (DK0016105380) á kurs 108,80 Anskaffet 11102004: 635 stk. Danske Invest pension Lange Obligationer (DK0016105380) á kurs 109,90 Anskaffet 18072007: 996 stk. Danske Invest korte Danske Obligationer (DK0015892293) á kurs 100,20 I alt Kursværdi pr. 31.12.2007 Urealiseret <i>kurstab</i> pr. 31.12.2007	DKK 111.456,00 DKK 110.976,00 + DKK 69.786,50 + DKK 99.799,20 + DKK 392.017,70 = DKK 377.395,00 - DKK <u>14.622,70</u> =
2	Egenkapital pr. 1. Januar 2007 Resultat for 2007 Egenkapital pr. 31. December 2007	kr. 403.059,82 <u>kr. 43.320,05</u> <u>kr. 446.379,87</u>

Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for kalenderåret 2007 for grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken, hvilket består af driftsregnskab for 2007 og status pr. 31. December 2007 samt noter 1-2 til regnskabet, der udviser et overskud på kr. 43.320,05 og en nettoformue på kr. 446.379,87.

Udført revision

Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler. Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Jeg har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og vurderet om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Supplerende oplysninger

Regnskabsgrundlaget omfatter indtægtsdokumentation ved giroudtog og udgiftsdokumentation ved kvitteringsbilag samt afstemning af beholdninger i pengeinstitutter med disses årsopgørelser.

Den maksimalt tilladte kassebeholdning iflg. vedtægternes §19 kr. 500,00 er lejlighedsvis overskredet.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsgrundlaget og vedtægternes krav, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling og resultat.

Dato: / - 2008
Ole Brinkbæk (revisor)

Forslag til BUDGET FOR 2008	
	Kroner
INDTÆGTER:	
Kontingenter (kroner 400,00 pr. medlem)	36.400
Renter	10.000
INDTÆGTER IALT	46.400
UDGIFTER:	
Bestyrelsesmøder mv.	5.000
Gebyr til bank mv.	400
UDGIFTER IALT	5.400
ÅRETS RESULTET	41.000

Dato: 15 / 4 - 2008
Erik Matthiesen
Jørgen S. Rasmussen

Tom Nymand Pedersen
Kurt Holtermann

Tommy Rosenlind

CVR-nr:
25 89 49 95

Indkaldelse til Generalforsamling for

Grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken

15. april 2008 kl. 19.00

i Fløng Forsamlingshus
Soderupvej 9

INDHOLD:

Dagsorden	side 2
Resultatopgørelse og status for 2007	side 3
Regnskabsnoter	side 4
Revisionspåtegning	side 4
Budgetforslag for 2008	side 4

Der vil blive serveret kaffe, øl/vand og lidt blødt brød, og derfor vil bestyrelsen være taknemmelige for at medlemmer tilkendegiver deltagelse til kassereren Tommy Rosenlind på telefon 4656 5050 / 2611 0537 eller pr. e-mail til MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK.

Du har mulighed for at se foreningens vedtægter i sin helhed på hjemmesiderne med adressen: WWW.BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK.

Bestyrelsen

DAGSORDEN jf. vedtægterne

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.
Forslag fra medlemmerne, som ønskes behandlet under pkt. 4 skal være formanden (Erik Matthiesen, Hovmarken 63) i hænde, senest 8 dage før generalforsamlingen, dvs. senest den 7. april 2008.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2008 / Bestyrelsen forslår uændret kontingent kr. 400,00 for 2008.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år :
På valg: Erik Matthiesen (genopstiller)
Tom Nymand Pedersen (genopstiller)
Kurt Holtermann (genopstiller)
7. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år :
På valg: Michael O. Overlade (genopstiller)
8. Valg af revisor for 2 år :
På valg: Ole Brinkbæk
9. Eventuelt

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Hvis du vil have referater og andre orienteringer fra grundejerforeningen hurtigst muligt og i elektronisk form, kan du sende en mail til

MAIL@BAVNEAASEN-HOVMARKEN.DK

og komme på en mailingliste. Venligst oplys navn og adresse, udover den ønskede e-mail adresse.

Formand:	Erik Matthiesen	Hovmarken 63	Tlf. 4656 3498
Næstformand:	Tom Nymand Pedersen	Hovmarken 30	Tlf. 4656 2190
Kasserer:	Tommy Rosenlind	Bavneåsen 40	Tlf. 4656 5050
	Jørgen S. Rasmussen	Bavneåsen 18	Tlf. 4656 3721
	Kurt Holtermann	Bavneåsen 48	Tlf. 4656 0173
Suppleanter	Michael O. Overlade	Bavneåsen 44	Tlf. 4656 2531
	Francisco Ortega Vestersten	Hovmarken 25	Tlf. 4638 4647

GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN

Driftsregnskab for 2007

No- te	Regnskabspost	Resultat kroner	Budget, tkr.	2006, tkr.
INDTÆGTER				
	Kontingenter m.v.	36.400,00	36,4	36,4
	Renter	10.316,00	10,0	11,9
	Realiseret kursgevinst på obligationer	0,00		0,0
	Rykkergebyr, Indmeldelsesgebyr, Servicegebyr	1.400,00		1,4
	INDTÆGTER IALT	48.116,00	46,4	49,7
UDGIFTER				
	Bestyrelsesmøder mv.	4.135,00	5,0	3,3
	Administrationsudgifter	198,75		0,4
	Gebyr til bank samt kurtage	462,20	0,4	0,3
	UDGIFTER IALT	4.795,95		4,1
	ÅRETS RESULTAT	43.320,05	41,0	45,6

Status pr. 31. December 2007

AKTIVER		31.12.2006, tkr.	
	Kassebeholdning	941,25	1,8
	Driftskonto, BG Bank	53.420,92	109,0
1	Værdipapirbeholdning	392.017,70	292,2
	AKTIVER IALT	446.379,87	403,1
PASSIVER			
2	Egenkapital	446.379,87	403,1
	PASSIVER IALT	446.379,87	403,1