Afventer revision

CVR-NR: 25894995

GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN

Driftsregnskab for 2025

Note	Regnskabspost	Resultat kroner	Budget 2026 tkr.	2024 tkr.
	INDTÆGTER			
	Kontingenter m.v.	68,250,00	68,3	68,3
	Renter	25.644,83	20,0	21,9
	Realiseret kursgevinst på obligationer	0,00		0,0
	Rykkergebyr, Indmeldelsesgebyr, Servicegebyr. Ekstraordinære indtægter	800,00		1,4
	INDTÆGTER IALT	**94.694,83**	88,3	91,5
	UDGIFTER			
	Bestyrelsesmøder mv.	2.329,00	5,0	3,8
3	Administrationsudgifter	20.185,75	5,0	10,0
2	Gebyr/Renter til bank samt kurtage	7.796,60	8,0	5,5
	UDGIFTER IALT	**30.311,35**	18,0	19,4
	ÅRETS RESULTAT	**64.383,48**	70,3	72,2

Status pr. 31. December 2025

	AKTIVER		31.12.2024, tkr.
	Danske Bank, Driftskonto	80-886,87	18,1
	Danske Bank, Opsparingskonto	325.434,04	323,8
	Værdipapirbeholdning, anskaffelsesværdi	1.017.164,50	1.017,2
1	Kursreguleringer	17.364,52	-11,3
	AKTIVER IALT	**1.440.849,93**	1.347,4
	PASSIVER		
	Egenkapital Primo	1.347.366,02	1.250,4
	Årets resultat og kursregulering	93.483,91	97,4
	PASSIVER I ALT (Egenkapital ultimo)	**1.440.849,93**	1.347,4

Noter til regnskabet

1 Foreningens værdipapirbeholdning optages i regnskabet til anskaffelsesværdi. Værdipapirbeholdningen kan oplyses ved henvendelse til kassereren. Differencen til ultimo kurs angives i regnskabet.

2 Omfatter gebyr til bank, gebyr til MC/BetalingService og LEI gebyr.

3 Fast årligt bidrag til Rød Legeplads samt el-udgifter samt service på Hjertestarter. Udgift til vejprojekt er også inkluderet her.

Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for kalenderåret 2025 for Grundejerforeningen Bavneåsen/Hovmarken, hvilket består af driftsregnskab for 2025 og status pr. 31. December 2025 samt noter 1-3 til regnskabet, der udviser et overskud på kr. 64.383,48 og en nettoformue på kr. 1.440.849,93.

Udført revision
Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler.
Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Jeg har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og vurderet om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Supplerende oplysninger
Regnskabsgrundlaget omfatter indtægtsdokumentation ved kontoudtog og udgiftsdokumentation ved kvitteringsbilag samt afstemning af beholdninger i pengeinstitutter med disses årsopgørelser.

Konklusion
Det er min opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsgrundlaget og vedtægternes krav, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling og resultat.

Dato: / -2026

Sign.

_____
Ole Brinkbæk (revisor)

Bestyrelsen

Dato: / -2026

Sign. *Sign.* *Sign.*

_____ _____ _____
Tom Nymand Pedersen Kurt Holterrmann Søren Hindkjær

Sign. *Sign.*

_____ _____
Erik Matthiesen Tommy Rosenlind