

GRUNDEJERFORENINGEN BAUNEÅSEN / HOVMARKEN**Driftsregnskab for 2017**

Note	Regnskabspost	Resultat kroner	Budget, tkr.	2016 tkr.
INDTÆGTER				
	Kontingenter m.v.	45.500,00	45,5	45,5
	Renter	15.501,00	15,0	16,4
	Realiseret kursgevinst på obligationer	0,00		0,0
	Rykkergebyr, Indmeldelsesgebyr, Servicegebyr	800,00		1,0
	INDTÆGTER IALT	61.801,00	60,5	63,0
UDGIFTER				
	Bestyrelsesmøder mv.	2.545,75	4,0	3,5
3	Administrationsudgifter	2.231,75		12,3
	Gebyr til bank samt kurtage	1.625,44	1,0	1,3
	UDGIFTER IALT	6.402,94	5,5	17,1
	ÅRETS RESULTAT	55.398,06	55,5	45,9

Status pr. 31. December 2017

AKTIVER		31.12.2016, tkr.	
	Kassebeholdning	792,84	3,1
	Driftskonto, BG Bank	126.144,52	68,6
1	Værdipapirbeholdning	865.508,70	865,5
	AKTIVER IALT	992.446,06	937,0
PASSIVER			
2	Egenkapital	992.446,06	937,0
	PASSIVER IALT	992.446,06	937,0

Noter til regnskabet

1	Foreningens værdipapirbeholdning optages i regnskabet til anskaffelsesværdi. Beholdningen udgjorde pr. 31.12.2017 følgende værdipapirer:	
	6.580 stk. Danske Invest Danske Korte Obligationer (DK0016290422) gns. købskurs 104,06477	DKK 684.746,20
	1.655 stk. Danske Invest Danske Lange Obligationer (DK0016105380) gns. købskurs 109,22205	DKK 180.762,50 +
	I alt anskaffelsesværdi	DKK 865.508,70 =
	Kursværdi pr. 31.12.2017 jf. bankopgørelse	DKK 835.065,00 -
	Urealiseret kursstab pr. 31.12.2017	<u>DKK 30.443,70 =</u>
2	Egenkapital pr. 1. Januar 2017	kr. 937.048,00
	Resultat for 2017	kr. 55.398,06
	Egenkapital pr. 31. December 2017	<u>kr. 992.446,06</u>
3	Støtte til Byfesten i Flong, kr. 2.000.	

Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for kalenderåret 2017 for grundejerforeningen Bauneåsen/Hovmarken, hvilket består af driftsregnskab for 2017 og status pr. 31. December 2017 samt noter 1-3 til regnskabet, der udviser et overskud på kr. 55.398,06 og en nettoformue på kr. 992.446,06.

Udført revision

Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler.

Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Jeg har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og vurderet om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Supplerende oplysninger

Regnskabsgrundlaget omfatter indtægtsdokumentation ved kontoudtog og udgiftsdokumentation ved kvitteringsbilag samt afstemning af beholdninger i pengeinstitutter med disses årsopgørelser.

Den maksimalt tilladte kassebeholdning iflg. vedtægternes §19 kr. 500,00 er lejlighedsvis overskredet.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsgrundlaget og vedtægternes krav, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling og resultat.

Dato: / - 2018

Ole Brinkbæk (revisor)

Forslag til BUDGET FOR 2018	
	Kroner
INDTÆGTER:	
Kontingenter (kroner 500,00 pr. medlem)	45.500
Renter	15.000
INDTÆGTER IALT	60.500
UDGIFTER:	
Bestyrelsesmøder mv.	4.000
Gebyr til bank mv.	1.000
UDGIFTER IALT	5.500
ÅRETS RESULTET	55.000

Dato: / - 2018

Erik Matthiesen

Tom Nymand Pedersen

Tommy Rosenlind

Kurt Holtermann

Søren Hindkjær